|  |
| --- |
| 棣山大厦剩余商铺五年租赁权拍卖清单（第三次） |
| 序号 | 标的物 | 一层套内建筑面积（约㎡） | 二层套内建筑面积（约㎡） | 起拍价（元/年） | 首年物业费（元/年） |
| 1 | 棣山大厦8号 | 90.51 | 90.51 | 32500 | 5693  |
| 2 | 棣山大厦10号 | 73.12 | 92 | 28600 | 5207  |
| 3 | 棣山大厦11号 | 90.51 | 90.51 | 32500 | 5693  |
| 4 | 棣山大厦14号 | 71.04 | 84.57 | 27200 | 5033  |
| 5 | 棣山大厦15号 | 73.12 | 92 | 28600 | 5214  |
| 6 | 棣山大厦16号 | 69.38 | 89.02 | 27400 | 5002  |
| 7 | 棣山大厦17号 | 89.71 | 90.51 | 32300 | 5675  |
| 8 | 棣山大厦19号 | 90 | 90 | 32300 | 5677  |
| 权属单位:新昌县南明街道棣山村股份经济合作社。拟租时间：2023年7月1日至2028年6月30日止。禁止项目：①易燃易爆；②噪声大污染大；③油烟污染较大的餐馆；④工业生产加工；⑤委托方认为影响周边环境的项目；⑥相关部门限制经营的项目（拍卖前竞买人须自行向相关部门咨询）。请竞买人在标的展示期内认真查看标的，以实际现状为准。如标的表述面积、数据、品质有误差等情况，不影响本次拍卖结果。 |