

# 新昌县发展和改革局文件

新发改审〔2021〕162号

## 新昌县发展和改革局 关于新昌县人民医院迁建工程核准的批复

新昌县城市建设投资集团有限公司：

报来《新昌县城市建设投资集团有限公司关于要求核准新昌县人民医院迁建工程项目申请报告的请示》及有关材料收悉。经研究，现就该项目核准事项批复如下：

一、为完善新昌县医疗卫生整体布局，改善群众的就医环境，更好地承担起全县的主体医疗、预防保健任务，满足人民群众的就医需要，依据《行政许可法》、《企业投资项目核准和备案管理条例》，同意建设新昌县人民医院迁建工程（项目代码：2020-330624-84-02-137735）。

项目单位为新昌县城市建设投资集团有限公司。

二、项目建设地点位于新昌县七星街道磕下村，南临孝行路，

东侧为新中路，北侧为新和成路，总用地面积 75386.80 平方米。

**三、项目的主要建设内容、建设规模：**项目按三级甲等综合性医院标准建设，设置床位 1000 个。项目主要建设内容包括门急诊、中心医技、综合病房、行政、教学培训、学术交流及相应配套辅助用房，为一体化建筑，独立设置感染楼。地下二层为核医学及放疗中心、机房、库房、停车位；地上一至四层为门诊、医技用房和手术麻醉，五层为转换层，六至十七层为病房共 22 个病区，以及道路硬化工程、绿化、给排水、电气及医疗设备购置等配套设施建设。项目总建筑面积 255280 平方米，其中：地上建筑面积约 145480 平方米，包括医疗综合楼 134900 平方米、感染楼 9200 平方米、学术交流中心 900 平方米、配套用房 480 平方米；地下建筑面积约 109800 平方米，设置地下停车位 1460 个。

**四、项目总投资为 300192.84 万元。**新昌县城市建设投资集团有限公司作为项目法人出资建设，项目资本金为 60192.84 万元，占项目总投资的比例为 20.05%，其余资金向银行融资解决。

**五、**如需对本项目核准文件所规定的建设地点、建设规模、主要建设内容等进行调整，请按照《企业投资项目核准和备案管理办法》和《外商投资项目核准和备案管理办法》的有关规定，及时提出变更申请，我局将根据项目具体情况，作出是否同意变更的书面决定。

**六、**请新昌县城市建设投资集团有限公司在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、资

源利用、安全生产、环评等相关报建手续。

**七、项目招投标：**按照《招标投标法》等有关规定，项目的设计、施工、监理、设备、重要材料和原材料采购等，采用委托招标代理机构公开招标。

**八、项目予以核准决定或者同意变更决定之日起2年未开工建设，需要延期开工建设的，**请新昌县城市建设投资集团有限公司在2年期限届满的30个工作日前，向我局申请延期开工建设。开工建设只能延期一次，期限最长不得超过1年。国家对项目延期开工建设另有规定的，依照其规定。

新昌县发展和改革局

2021年4月23日

注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：县委办、县府办，县纪委监委，县财政局、自然资源局、建设局、水利局、卫生健康局、统计局、审计局，七星街道，政务服务办。

新昌县发展和改革局办公室

2021年4月23日印发

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

